

**UMOWA NR ZPI/ /2024 – PROJEKT**

zawarta w dniu ..... 2024 roku w Katowicach, pomiędzy:

**Górnośląskim Przedsiębiorstwem Wodociągów Spółka Akcyjna**, 40-026 Katowice, ul. Wojewódzka 19, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000247533, posiadającą numery NIP 634-012-87-88, REGON 271506695, BDO:000000863, będącą podatnikiem VAT czynnym, wysokość kapitału zakładowego 425.875.100,00zł – wpłacono w całości, posiadającą status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 08 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. 2023, poz. 1790 z późn. zm.), którą reprezentują:

.....  
.....

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

z jednej strony,

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „.....” ..... z siedzibą ....., posiadający numer NIP: ....., numerem REGON: ....., numer PESEL: ....., będącym podatnikiem VAT czynnym\*\*

..... wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy ....., Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., posługującą się numerem NIP ....., numerem REGON o kapitale zakładowym ....., będącą podatnikiem VAT czynnym, reprezentowaną przez:

.....  
.....

zwanym/ą dalej „**Wykonawcą**”,

z drugiej strony,

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a każde z osobna „**Stroną**”.

Wobec wyboru oferty Wykonawcy w przeprowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu w trybie zapytania ofertowego nr ..... (dalej jako „**Postępowanie**”) na podstawie art. 52 ust. 1 pkt 1) i 2) w zw. z art. 51 ust. 2 pkt 3) Regulaminu Udzielania Zamówień przez Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów S.A. z siedzibą w Katowicach (dalej jako „**Regulamin Udzielania Zamówień**”), Strony postanowiły zawrzeć niniejszą umowę (dalej jako „**Umowa**”) o następującej treści:

**PRZEDMIOT UMOWY**

**§ 1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie przedmiotu umowy (dalej jako „**Przedmiot umowy**”), który stanowi: **Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Remont stropu w budynku głównym Oddziału Gospodarki Wodomierzowej w Chorzowie”.**

Szczegółowy zakres Przedmiotu umowy stanowi Opis przedmiotu zamówienia, stanowiący Załącznik nr 2 do Umowy.

2. Ilekroć w Umowie mowa jest o:
  - 2.1. **Dokumentacji projektowej**, Strony rozumieją przez to dokumentację projektową (obejmującą Projekt budowlany oraz inne opracowania, o których mowa w pkt V Opisu przedmiotu zamówienia), kompletną pod względem ilościowym i w zakresie, o którym mowa w Opisie przedmiotu zamówienia wraz z ostateczną decyzją administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie robót budowlanych (pozwolenie na budowę), bądź ze skutecznie dokonany zgłoszeniem w trybie art. 30 ustawy Prawo budowlane.
  - 2.2. **Dokumentacji**, Strony rozumieją przez to Dokumentację, tj. Projekt budowlany, kompletną w zakresie, o którym mowa w Opisie przedmiotu zamówienia wraz z dokumentem potwierdzającym złożenie tej dokumentacji, celem uzyskania decyzji administracyjnej zezwalającej na rozpoczęcie robót budowlanych (pozwolenie na budowę), bądź zgłoszenia dokonanego w trybie art. 30 ustawy Prawo budowlane.
3. W ramach Przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się również, o ile zajdzie taka potrzeba:
  - 3.1. w ramach Wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 1 pkt 1.1 Umowy, w przypadku ogłoszenia postępowania o udzielenia zamówienia na wykonanie robót na podstawie dokumentacji projektowej, do bieżących konsultacji, wyjaśnień, oraz pomocy Zamawiającemu w ocenie dokumentów, załączanych przez wykonawców do ofert, składanych w ramach postępowania o udzielenie zamówienia na realizację robót budowlanych w oparciu o Dokumentację projektową, a w szczególności poprzez udzielanie wyjaśnień na pytania wykonawców, bądź ocenę równoważności urządzeń lub materiałów innych niż przewidziane w Dokumentacji projektowej.
  - 3.2. do pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie całego okresu realizacji zadania (zwanego dalej „**Inwestycją**”), zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego, wykonywanego w oparciu o Dokumentację projektową oraz w razie konieczności Wykonawca zobowiązuje się dokonać stosownych zmian w Dokumentacji projektowej.
4. Zamawiający uprawniony jest do zwolnienia Wykonawcy z obowiązku pełnienia nadzoru autorskiego, o którym mowa w §1 ust. 3 pkt 3.2 Umowy i zlecenia go osobie trzeciej, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Zamawiający zastrzega, iż nie wyraża zgody, aby rozwiązania projektowe przyjęte przez Wykonawcę w Dokumentacji projektowej sporządzone były w sposób utrudniający uczciwą konkurencję przy opisywaniu przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia na wykonanie Inwestycji, a w szczególności na użycie w Dokumentacji projektowej nazw własnych, znaków towarowych, patentów, pochodzenia, bądź nazw producenta urządzeń i materiałów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką projektowanej Inwestycji, bądź wynika z istotnych wskazań Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawca wskaże w Dokumentacji projektowej określenia precyzujące wymogi Zamawiającego w odniesieniu do dopuszczanego zakresu równoważności, rozwiązań zamiennych poprzez podanie parametrów granicznych.
6. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się opisać Dokumentację projektową za pomocą cech technicznych i jakościowych, z zachowaniem Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy. W przypadku braku Polskich Norm

przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy uwzględnia się w kolejności: europejskie oceny techniczne (bądź obowiązujące europejskie aprobaty techniczne); wspólne specyfikacje techniczne; normy międzynarodowe; inne techniczne systemy odniesienia ustanowione przez europejskie organy normalizacyjne. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy oraz europejskie oceny techniczne (bądź obowiązujące europejskie aprobaty techniczne), specyfikacji, norm i systemów, o których mowa w zdaniu powyżej, uwzględnia się w kolejności: Polskie Normy; polskie krajowe oceny techniczne (bądź obowiązujące aprobaty techniczne); polskie specyfikacje techniczne. Opisując przedmiot zamówienia za pomocą norm, krajowych ocen technicznych (bądź obowiązujących aprobat technicznych), specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa powyżej, Wykonawca zobowiązuje się wskazać, że dopuszcza się rozwiązania równoważne opisywanym.

7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z ofertą Wykonawcy (Załącznik nr 1 do Umowy), Opisem przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 2 do Umowy), zasadami współczesnej wiedzy technicznej, organizacyjnej, normami państwowymi i obowiązującymi przepisami prawa, w tym z uwzględnieniem zasad dotyczących opisu przedmiotu zamówienia określonych w Regulaminie Udzielania Zamówień.
8. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ciągłości ubezpieczenia OC zawodowej i przynależności do właściwej Okręgowych Izb Inżynierów Budownictwa, lub Architektów przez osoby realizujące Przedmiot umowy.

## **NADZÓR AUTORSKI**

### **§ 2**

1. Zakres nadzoru autorskiego Wykonawcy, o którym mowa w §1 ust. 3 pkt 3.2 Umowy, obejmuje czynności wynikające z treści ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2024 poz. 725 t.j. z późn. zm.), a w szczególności:
  - 1.1. wyjaśniania w toku Inwestycji wątpliwości dotyczących Dokumentacji projektowej i zawartych w nim rozwiązań (art. 20 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo budowlane) poprzez dodatkowe informacje i opracowania, w tym: rysunki robocze, uszczegółowianie rysunków wykonawczych, nanoszenie poprawek, lub uzupełnień,
  - 1.2. sporządzania lub uzgadniania w toku Inwestycji indywidualnej dokumentacji technicznej, o której mowa w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2021, poz. 1213 j.t. z późn. zm.) – zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy Prawo budowlane,
  - 1.3. stwierdzania w toku Inwestycji zgodności realizacji z Dokumentacją projektową (art. 20 ust. 1 pkt 4 lit. a ustawy Prawo budowlane) w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych, technologicznych, materiałowych i doboru urządzeń,
  - 1.4. uzgadniania w toku Inwestycji możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy, lub Inspektora nadzoru (art. 20 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy Prawo budowlane). W przypadku konieczności opracowania istotnych rozwiązań zamiennych, Strony określą w drodze odrębnej umowy przedmiot zmian, sposób ich wprowadzenia, termin realizacji oraz wysokość dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy,

- 1.5. niezwłocznego wykonywania poprawek i uzupełnień w Dokumentacji projektowej w taki sposób, aby czynności te nie powodowały przeszkód, bądź opóźnień w realizacji Inwestycji.
- 1.6. przyjazdu na teren budowy Inwestycji w terminie określonym przez Zamawiającego na zasadach określonych w §2 ust. 2 Umowy,
- 1.7. uczestnictwa w toku Inwestycji w komisjach, naradach, spotkaniach koordynacyjnych, odbiorach częściowych, odbiorach robót zanikających, odbiorze końcowym, a także udziału w próbach instalacji i rozruchach na każde wezwanie Zamawiającego wyrażone w trybie §2 ust. 2 Umowy.
2. Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski w trakcie realizacji Inwestycji według potrzeb określanych przez Zamawiającego (jednakże w ilości nie większej niż 5 nadzorów autorskich), na każde pisemne wezwanie Zamawiającego złożone drogą elektroniczną na adres e-mail : ....., każdorazowo potwierdzanych przez Inspektora Nadzoru w Karcie Potwierdzenia Pełnienia Nadzoru Autorskiego (Załącznik nr 3 do Umowy), a także wpisem do Dziennika budowy.
3. O zauważonych przypadkach wykonywania robót budowlanych w toku Inwestycji niezgodnie z Dokumentacją projektową, Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego niezwłocznie po ich wykryciu.
4. Każdy nadzór autorski wykonywany w toku Inwestycji realizowany będzie w dni robocze, w terminach wcześniej ustalonych, w ciągu 2 dni roboczych od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania od Zamawiającego, reprezentowanego przez wyznaczonego Inspektora Nadzoru.
5. W przypadku niemożności pełnienia nadzoru autorskiego przez autorów Dokumentacji projektowej, Wykonawca zapewni zastępstwo przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach w celu jego prawidłowej realizacji.

## TERMINY

### § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się w terminie:
  - 1.1. do **2 miesięcy** przed terminem określonym w §3 ust. 1 pkt 1.2 Umowy, tj. do dnia ..... roku wykonać i przekazać Zamawiającemu jeden komplet uzgodnionej z Zamawiającym Dokumentacji wraz z dokumentem potwierdzającym złożenie Dokumentacji, celem uzyskania decyzji administracyjnej zezwalającej na rozpoczęcie robót budowlanych (pozwolenie na budowę), bądź zgłoszenia dokonanego w trybie art. 30 ustawy Prawo budowlane, z zastrzeżeniem §4 pkt 1 Umowy;
  - 1.2. do **4 miesięcy** od dnia podpisania Umowy, tj. do dnia ..... roku przekazać Zamawiającemu komplet Dokumentacji projektowej zawierający wszystkie elementy określone w Opisie przedmiotu zamówienia, wraz z ostateczną decyzją administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie robót budowlanych (pozwolenie na budowę), bądź ze zgłoszeniem dokonanym w trybie art. 30 ustawy Prawo budowlane oraz oświadczeniem o braku sprzeciwu organu administracji architektoniczno – budowlanej i brak przeszkód formalnych co do rozpoczęcia wykonania Inwestycji.

## ODBIÓR DOKUMENTACJI I DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

### § 4

1. Warunki odbioru Dokumentacji są następujące:
  - 1.1. Wykonawca przed wystąpieniem do właściwych organów administracji architektoniczno – budowlanej przekaze Zamawiającemu do akceptacji Dokumentację, przy czym Zamawiającemu przysługuje okres nie dłuższy niż 14 dni na ostateczne zaakceptowanie Dokumentacji. W przypadku stwierdzenia wad w Dokumentacji, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na usunięcie wad.
  - 1.2. Odbiór przez Zamawiającego wykonanego kompletu Dokumentacji wraz z dokumentem potwierdzającym złożenie Dokumentacji, celem uzyskania decyzji administracyjnej zezwalającej na rozpoczęcie robót budowlanych (pozwolenie na budowę), bądź ze zgłoszeniem dokonany w trybie art. 30 ustawy Prawo budowlane, o którym mowa w §3 ust. 1 pkt 1.1 Umowy, odbędzie się na podstawie protokołu przekazania, co nie stanowi odbioru Dokumentacji projektowej w rozumieniu Umowy i nie stanowi podstawy do wystawienia faktury VAT.
2. Warunki odbioru Dokumentacji projektowej są następujące:
  - 2.1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu do akceptacji Dokumentację projektową, przy czym Zamawiającemu przysługuje okres nie dłuższy niż 30 dni na ostateczne zaakceptowanie Dokumentacji projektowej. W przypadku stwierdzenia wad w Dokumentacji projektowej, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na usunięcie wad.
  - 2.2. Dokumentem potwierdzającym odbiór Dokumentacji projektowej przez Zamawiającego jest protokół zdawczo – odbiorczy, potwierdzający kompletność i zgodność wykonania Dokumentacji projektowej z Umową.
  - 2.3. Strony uzgadniają, że termin określony w §3 ust. 1 pkt 1.2 Umowy oznacza ostateczny termin na odbiór Dokumentacji projektowej przez Zamawiającego i podpisanie protokołu zdawczo–odbiorczego, a w przypadku jego przekroczenia Wykonawca będzie w opóźnieniu z wykonaniem Dokumentacji projektowej z konsekwencjami, o których mowa w §7 ust. 1 pkt 1.2 Umowy oraz §8 ust. 1 pkt 1.2 Umowy.

## WYNAGRODZENIE

### § 5

1. Za wykonanie Przedmiotu umowy, Strony ustalają wynagrodzenie umowne (dalej jako „**Wynagrodzenie**”) w wysokości nie większej niż:

netto: ..... zł, (słownie: ..... złotych),

brutto: ..... zł, (słownie: ..... złotych),

na które składają się:

  - 1.1. ryczałtowe wynagrodzenie umowne (w rozumieniu art. 632 §1 Kodeksu cywilnego) za opracowanie Dokumentacji projektowej, o której mowa w §1 ust. 2 Umowy w wysokości:

netto: ..... zł, (słownie: ..... złotych),

brutto: ..... zł, (słownie: ..... złotych),

- 1.2. wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych, o których mowa w §10 ust. 1 Umowy w wysokości:  
netto: ..... zł, (słownie: ..... złotych),  
brutto: ..... zł, (słownie: ..... złotych),
- 1.3. za pełnienie nadzoru autorskiego, o którym mowa w §1 ust. 3 pkt 3.2 Umowy wynagrodzenie umowne o łącznej wysokości nie większej niż:  
netto: ..... zł, (słownie: ..... złotych),  
brutto: ..... zł, (słownie: ..... złotych),  
przy czym Wykonawca otrzymywał będzie wynagrodzenie za każdy przeprowadzony nadzór autorski w wysokości:  
netto: ..... zł, (słownie: ..... złotych),  
brutto: ..... zł, (słownie: ..... złotych),
2. Zapłata Wynagrodzenia w pełnej wysokości stanowi należyte wykonanie zobowiązania Zamawiającego, a Wykonawca nie będzie uprawniony do jakiegokolwiek wynagrodzenia uzupełniającego, świadczeń dodatkowych, zwrotu wydatków lub kosztów.
3. Wynagrodzenie określone w §5 ust. 1 Umowy jest stałe i nie będzie podlegać jakimkolwiek zmianom, z zastrzeżeniem §5 ust. 4 oraz §13 ust. 3 Umowy.
4. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT kwota brutto Wynagrodzenia podlega automatycznej, odpowiedniej zmianie. Zmiana dotyczy wyłącznie części robót realizowanych po dniu wejścia w życie nowej stawki podatku od towarów i usług VAT.
5. Prawa i obowiązki wynikające z Umowy nie mogą być przedmiotem przelewu na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

## **ROZLICZENIE**

### **§ 6**

1. Rozliczenie za wykonanie Dokumentacji projektowej nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, o którym mowa w §4 ust. 2 pkt 2.2. Umowy, stwierdzającego opracowanie Dokumentacji projektowej bez wad.
2. Wykonawca wystawi fakturę VAT za wykonanie Dokumentacji projektowej na podstawie podpisanego przez Strony protokołu zdawczo – odbiorczego stwierdzającego wykonanie Dokumentacji projektowej bez wad.
3. Rozliczenie za wykonany nadzór autorski nastąpi na podstawie potwierdzonej przez Zamawiającego Karty Potwierdzenia Pełnienia Nadzoru Autorskiego, według zasad określonych w §2 ust. 2 Umowy.
4. Wykonawca wystawi fakturę VAT za prowadzony nadzór autorski na podstawie potwierdzonej przez Zamawiającego Karty Potwierdzenia Pełnienia Nadzoru Autorskiego, według zasad określonych w §2 ust. 2 Umowy.
5. Zapłata faktury VAT nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy, wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT, w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Strony zgodnie ustalają, iż płatności za faktury VAT wystawione przez Wykonawcę będą dokonywane przez Zamawiającego z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności

(tzw. split payment), o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2024 poz. 361 t.j. z późn. zm.).

7. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach VAT, które będą wystawiane w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Prawo bankowe (Dz.U. 2023, poz. 2488 t.j. z późn. zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
8. Zamawiający zastrzega, że płatność zostanie zrealizowana pod warunkiem, że w dniu planowanej zapłaty, rachunek bankowy podany na fakturze VAT jest taki sam, jak numer rachunku Wykonawcy figurujący w wykazie (tzw. białej liście podatników VAT), o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2024 poz. 361 t.j. z późn. zm.).
9. Brak wskazanego przez Wykonawcę rachunku w wykazie, o którym mowa w §6 ust. 8 Umowy spowoduje wstrzymanie zapłaty należności wynikającej z wystawionej faktury. Wstrzymanie zapłaty nie będzie przy tym traktowane jako opóźnienie lub zwłoka Zamawiającego, w szczególności zaś nie będzie stanowiło podstawy dla naliczania Zamawiającemu odsetek za opóźnienie.
10. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez jego podpisu. Upoważnienie to jest ważne tylko na cele związane z realizacją Umowy.
11. Za dzień zapłaty Strony zgodnie przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## **KARY UMOWNE**

### **§ 7**

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kar umownych Wykonawcy w przypadku:
  - 1.1. odstąpienia przez Stronę od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust. 1 pkt 1.1 Umowy;
  - 1.2. opóźnienia w przekazaniu kompletnej Dokumentacji projektowej w wysokości 0,1% Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1.1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia;
  - 1.3. opóźnienia w usunięciu stwierdzonych wad przy odbiorze, lub w okresie rękojmi w wysokości 0,1% Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1.1 Umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - 1.4. opóźnienia w wykonaniu czynności realizowanych w oparciu o §1 ust. 3 pkt 3.1 Umowy, w wysokości 0,1% Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1.1 Umowy za każdy dzień opóźnienia w odniesieniu do wyznaczonych przez Zamawiającego terminów;
2. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczania Wykonawcy kary umownej za opóźnienie w wykonaniu czynności nadzoru autorskiego, o których mowa w §2 Umowy w wysokości 10% wynagrodzenia za jeden nadzór autorski, za każdy dzień opóźnienia w odniesieniu do wyznaczonych przez Zamawiającego terminów na wykonanie czynności nadzoru autorskiego.
3. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary umownej, jeżeli kara umowna nie pokryje w całości poniesionej szkody, jak również, gdy szkoda powstanie z innego tytułu, na zasadach

ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

4. Z zastrzeżeniem §7 ust. 5 Umowy, kary umowne płatne będą w terminie 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy noty obciążeniowej Zamawiającego.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania naliczonych i należnych mu kar umownych z należnego Wykonawcy Wynagrodzenia z tytułu realizacji Przedmiotu umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Kary umowne mogą być dochodzone z każdego, wymienionego w §7 ust. 1 i 2 Umowy tytułu odrębnie i podlegają kumulacji.

## **ODSTĄPIENIE**

### **§ 8**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub części, według swego wyboru w następujących przypadkach i terminach:
  - 1.1. w razie realizacji przez Wykonawcę Przedmiotu umowy w sposób nienależyty, sprzeczny z postanowieniami Umowy, w sposób niezgodny z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, mimo wezwania przez Zamawiającego do zaprzestania naruszeń i zmiany sposobu wykonania Umowy i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego, nie krótszego niż 3 dni, terminu – oświadczenie o odstąpieniu od umowy przez Zamawiającego może zostać złożone w terminie do 30 dni od upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu,
  - 1.2. w przypadku opóźnienia Wykonawcy w realizacji lub przekazaniu Dokumentacji projektowej o więcej niż 30 dni w stosunku do terminu określonego w §3 ust. 1 pkt 1.2 Umowy, mimo wezwania przez Zamawiającego do wykonania opóźnionego zobowiązania i wyznaczenia mu w tym celu, nie krótszego niż 3 dni, terminu – oświadczenie o odstąpieniu od umowy przez Zamawiającego może zostać złożone w terminie do 60 dni od upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu,
  - 1.3. w sytuacji wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia – oświadczenie o odstąpieniu od umowy przez Zamawiającego może zostać złożone w terminie do 30 dnia od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
  - 1.4. w razie podjęcia decyzji o likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy – oświadczenie o odstąpieniu od umowy przez Zamawiającego może zostać złożone w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
  - 1.5. w razie, gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy – oświadczenie o odstąpieniu od umowy przez Zamawiającego może zostać złożone w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
2. Odstąpienie od Umowy będzie dokonane na piśmie z podaniem przyczyn odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego w części lub na podstawie §8 ust. 1 pkt 1.3 Umowy, Wykonawca może żądać wyłącznie Wynagrodzenia z tytułu wykonanej części Umowy.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy w części, Strony dokonają jej rozliczenia w terminie do 60 dni od dnia odstąpienia na podstawie dokonanej przez Strony inwentaryzacji wykonanych prac oraz wyceny zaakceptowanej przez Zamawiającego w terminie



do 30 dni od daty odstąpienia, pod warunkiem, że wykonane przez Wykonawcę prace do dnia odstąpienia przestawiają wartość i nadają się do wykorzystania, zgodnie z celem jakiemu miały służyć. Jeżeli Wykonawca w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie przedstawi wymaganych dokumentów, rozliczenie nastąpi na podstawie wyceny Zamawiającego.

## **RĘKOJMIA**

### **§ 9**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wszelkie szkody, stanowiące następstwo niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu umowy na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, z zastrzeżeniem postanowień niniejszej Umowy.
3. Okres rękojmi za wady wynosi 3 lata i rozpoczyna swój bieg od dnia następnego po dniu podpisania przez Strony protokołu z odbioru Dokumentacji projektowej, o którym mowa w §4 ust. 2 pkt 2.2 Umowy, jednakże nie krócej niż do dnia odbioru końcowego robót realizowanych na podstawie Dokumentacji projektowej w ramach Inwestycji.
4. W ramach rękojmi za wady, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wszelkich wad, błędów i braków w Dokumentacji projektowej, które zostaną stwierdzone w trakcie przygotowania, bądź realizacji Inwestycji.
5. Wszelkie koszty związane z usunięciem wad, o których mowa w §9 ust. 4 Umowy ponosi Wykonawca.
6. W przypadku stwierdzenia wad dostarczanej Dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia czynności zmierzających do ich usunięcia po zgłoszeniu wady przez Zamawiającego. Zgłoszenie wad następować będzie drogą elektroniczną na adres e-mail : ....., bądź pisemnie. Usunięcie wad przez Wykonawcę winno nastąpić w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego, bądź w innym terminie wskazanym przez Zamawiającego.
7. Nie usunięcia wad przez Wykonawcę we wskazanym przez Zamawiającego terminie, uprawnia Zamawiającego do zlecenia usunięcia wad osobom trzecim na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Wady Zamawiający zobowiązuje się zgłaszać Wykonawcy niezwłocznie, przez co Strony zgodnie uznają termin 14 dni od daty ich wykrycia.
9. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z rękojmi za wady na podmioty trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

## **PRAWA AUTORSKIE**

### **§ 10**

1. W przypadku, kiedy w wyniku realizacji Przedmiotu umowy powstanie utwór w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. 2022, poz. 2509 z późn. zm.), zwanej dalej „UOPA”, z chwilą zapłaty Wynagrodzenia określonego w §5 ust. 1 pkt 1.2 Umowy za Dokumentację projektową, Wykonawca przenosi na Zamawiającego bez jakichkolwiek dodatkowych opłat, bezwarunkowo i na wyłączność całość autorskich praw majątkowych do utworu/ów, zgodnie z przepisami UOPA.

2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworu/ów następuje na wszystkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia Umowy, a w szczególności do:
  - 2.1. utrwalania, zwielokrotniania, wytwarzania dowolną techniką egzemplarzy utworów, w tym techniką drukarską, poligraficzną, reprograficzną, informatyczną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - 2.2. użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy,
  - 2.3. publicznego udostępniania utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
  - 2.4. wykonywania i zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych, w tym rozporządzania utworem zależnym oraz udzielania licencji oraz licencji z prawem sublicencji na korzystanie z utworu zależnego,
  - 2.5. modyfikowania całości oraz pojedynczych fragmentów w tym m.in. prawo do korekty, dokonywania przeróbek, zmian i adaptacji, łączenie fragmentów z innymi utworami,
  - 2.6. wprowadzania do pamięci komputerów, sieci Internet,
  - 2.7. trwałego lub czasowego zwielokrotniania utworu w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, w tym poprzez wykonywanie kserokopii, fotokopii, reprodukcji komputerowych;
  - 2.8. udostępniania wykonawcom,
  - 2.9. wielokrotnego wykorzystywania utworu/ów do realizacji celów, zadań i inwestycji Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że na mocy łączących go umów z twórcami utworów, twórcy zapewnili, że nie będą wykonywać osobistych praw autorskich do utworu.
4. W chwili określonej w §10 ust. 1 Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy utworu lub jego części, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień Umowy oraz nośników, na których zostały one utrwalone.
5. Wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworów obejmuje:
  - 5.1. wynagrodzenie za przeniesienie, w odniesieniu do terytorium całego świata, bez ograniczeń czasowych i na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w Umowie, autorskich praw majątkowych do utworu, jego aktualizacji, poprawek, oraz udzielenie, w odniesieniu do terytorium całego świata, bez ograniczeń czasowych i na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w Umowie, zezwolenia na sporządzanie, korzystanie i rozporządzanie utworami zależnymi w stosunku do utworu, jego aktualizacji, poprawek oraz przeniesienie praw do udzielania zezwolenia na wykonywanie praw zależnych w odniesieniu do wszystkich pól eksploatacji wymienionych w Umowie oraz
  - 5.2. wynagrodzenie za przeniesienie własności nośników, na których dostarczono utwór.
6. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że:
  - 6.1. jest uprawniony do przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Przedmiotu umowy, w zakresie określonym w Umowie oraz, że przeniesienie na Zamawiającego tych praw nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich,

- 6.2. jest uprawniony do udzielenia Zamawiającemu wszelkich zgód, zezwoleń, upoważnień jak również jest uprawniony przenieść na Zamawiającego wszelkie prawa wymienione w niniejszej Umowie zgodnie z postanowieniami i w zakresie określonym w Umowie, a udzielenie tych zgód, zezwoleń, upoważnień i przeniesienie na Zamawiającego praw określonych w Umowie nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich,
- 6.3. korzystanie i rozporządzanie przez Zamawiającego z Przedmiotu umowy, jego aktualizacji, poprawek oraz utworów zależnych w stosunku do wszystkich w/w elementów w zakresie określonym w Umowie i przepisach UOPA oraz wykonywanie innych praw nabytych na mocy Umowy nie będzie naruszało praw jakichkolwiek osób trzecich.
7. Niezależnie od innych postanowień, w przypadku podniesienia przez osoby trzecie w stosunku do Zamawiającego, jego licencjobiorców, sublicencjobiorców, ich następców prawnych lub podmiotów, na które Zamawiający przeniesie uprawnienia wynikające z Umowy, jakichkolwiek roszczeń wynikających z naruszenia autorskich praw majątkowych, praw zależnych, naruszenia patentu, zarejestrowanego wzoru, znaku towarowego lub nazwy handlowej, bądź też innych praw na dobrach niematerialnych, Wykonawca zwolni Zamawiającego, jego licencjobiorców, sublicencjobiorców, ich następców prawnych, lub podmioty, na które Zamawiający przeniesie uprawnienia wynikające z Umowy, z jakiegokolwiek odpowiedzialności wynikającej z takich roszczeń oraz pokryje wszelkie udokumentowane i uzasadnione koszty poniesione przez Zamawiającego i w/w podmioty w przypadku podniesienia roszczeń, o których mowa powyżej.
8. W przypadku, w którym w wyniku:
- 8.1. nieprawdziwości oświadczeń złożonych przez Wykonawcę w niniejszym paragrafie;
- 8.2. lub w przypadku podniesienia przez osoby trzecie w stosunku do Zamawiającego, jego licencjobiorców, sublicencjobiorców, ich następców prawnych, lub podmiotów, na które Zamawiający przeniesie uprawnienia wynikające z Umowy roszczeń, o których mowa w §10 ust. 7 Umowy; lub
- 8.3. wad prawnych utworu, Zamawiający, jego licencjobiorcy, sublicencjobiorcy, ich następcy prawni, lub podmioty, na które Zamawiający przeniesie uprawnienia wynikające z Umowy nie będą mogli wykonywać uprawnień określonych w Umowie, lub w umowie licencji lub sublicencji,

Wykonawca na własny koszt uzyska od osób uprawnionych, uprawnienia umożliwiające mu wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy lub na własny koszt zapewni, aby takie osoby trzecie dysponujące prawami do utworu, udzieliły Zamawiającemu, jego licencjobiorcom, sublicencjobiorcom, ich następcom prawnym lub podmiotom, na które Zamawiający przeniesie uprawnienia wynikające z Umowy wszelkich licencji, zgód, zezwoleń i upoważnień oraz przeniosły prawa w zakresie, co najmniej takim jak określony w Umowie.

## **PRZEDSTAWICIELE STRON**

### **§ 11**

1. Koordynatorem ze strony Zamawiającego w realizacji Przedmiotu umowy będzie:  
.....
2. Koordynatorem ze strony Wykonawcy w realizacji Przedmiotu umowy będzie:  
.....

3. Zmiana osób pełniących obowiązki Koordynatorów nie wymaga zmiany Umowy, a jedynie wzajemnego powiadomienia Stron.

**OBOWIĄZEK INFORMACYJNY REALIZOWANY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO  
WOBEC WYKONAWCY/OSÓB PODPISUJĄCYCH UMOWĘ W IMIENIU  
WYKONAWCY I OSÓB TRZECICH**

**§ 12**

Klauzula informacyjna zgodna z Ogólnym Rozporządzeniem o Ochronie Danych Osobowych (skrót: RODO) obowiązująca w spółce Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów S.A. z siedzibą w Katowicach stanowi załącznik nr 4.

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

**§ 13**

1. Wszelkie uzupełnienia i zmiany mogą nastąpić wyłącznie za zgodą Stron, wyrażone na piśmie, w formie aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności istotna zmiana postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem §13 ust. 3 oraz §5 ust. 4 Umowy.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w zakresie i na określonych poniżej warunkach:
  - 3.1. zmiany terminu realizacji Przedmiotu umowy, na uzasadniony wniosek Wykonawcy i pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona, w szczególności:
    - 3.1.1. gdy jest spowodowana następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego lub osób trzecich takich jak: opóźnienia lub przeszkody dające się przypisać Zamawiającemu, bądź osobom trzecim.
    - 3.1.2. z powodu przedłużania się: procedur uzyskania decyzji administracyjnych, uzgodnień branżowych, opinii do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje, uzgodnienia i opinie powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;  
  
w takich przypadkach, zmiana terminu realizacji następuje o okres, w którym wystąpiły wyżej wymienione okoliczności warunkujące zmianę terminu wykonania Umowy.
  - 3.2. ograniczenia zakresu rzeczowego Przedmiotu umowy w sytuacji, gdy wykonanie danych prac będzie zbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy, w tym zakresie przewiduje się możliwość zmiany wynagrodzenia stosownie o ograniczony zakres prac.
4. Dopuszczalne są wszelkie zmiany nieistotne rozumiane w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu na etapie Postępowania o zamówienie nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o zamówienie, ani na wynik Postępowania. Takimi zmianami są w szczególności zmiany o charakterze administracyjno – organizacyjnym np. zmiany dotyczące nazwy, siedziby Wykonawcy, lub jego formy organizacyjno – prawnej w trakcie trwania Umowy, innych danych identyfikacyjnych,

zmiany prowadzące do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści Umowy.

5. Wykonawca zobowiązuje się zachować w poufności wszelkie informacje prawnie chronione, uzyskane w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej Umowy, w szczególności stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa prowadzonego przez Zamawiającego w rozumieniu Ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, w tym nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, handlowe, lub organizacyjne przedsiębiorstwa.
6. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
7. Wszelkie sprawy sporne wynikające z niniejszej Umowy Strony oddają do rozstrzygnięcia sądu powszechnego, właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy;
- Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia;
- Załącznik nr 3 – Karta Potwierdzenia Pełnienia Nadzoru Autorskiego;
- Załącznik nr 4 - Klauzula informacyjna;

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

**KARTA POTWIERDZENIA PEŁNIENIA NADZORU AUTORSKIEGO**

1. Na podstawie Umowy ..... z dnia .....

dla zadania pn.:

.....  
.....

stwierdza się, że w dniu ..... nadzór na budowie pełnili:

1. ....

2. ....

3. ....

4. ....

/imię i nazwisko Projektanta/

/stanowisko/

2. W trakcie pobytu dokonano:

a/ wpisu do Dziennika Budowy ..... tom.....strona ..... poz. ....

dotyczy: .....

.....

b/ ustaleń i uzgodnień rozwiązań/podać jakie dokonano:

.....

.....

.....

c/ uwagi:

.....

.....

.....

WYKONAWCA NADZORU

INSPEKTOR NADZORU:

AUTORSKIEGO:

.....

.....

POTWIERDZAM:

Kierownik Wydziału ZKI:

.....

**Klauzula informacyjna zgodna z Ogólnym Rozporządzeniem o Ochronie Danych Osobowych (skrót: RODO) obowiązująca w spółce Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów S.A. z siedzibą w Katowicach.**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz.U.UE.L.2016.119.1) informujemy, że:

1. Administratorem przekazywanych przez Panią/Pana danych osobowych w ramach umowy/współpracy gospodarczej jest Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów S.A. z siedzibą w Katowicach, ul. Wojewódzka 19, 40-026 Katowice; tel.: +48 32 60 38 861; fax: +48 32 60 38 614; e-mail: gpw@gpw.katowice.pl (dalej: Administrator).

Uwaga: Jeżeli w ramach umowy/współpracy gospodarczej przekaże nam Pani/Pan dane osobowe swoich pracowników/współpracowników (np. osób zatrudnionych na podstawie umów cywilnoprawnych), informujemy, iż niniejsza Klauzula informacyjna ma zastosowanie także do nich i powinna zostać im przez Panią/Pana udostępniona.

2. Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, jest nim Maciej Zaremba, kontakt: tel.: +48 505 981 042, e-mail: iodo@gpw.katowice.pl Inspektor jest do Państwa dyspozycji w zakresie każdej kwestii czy wątpliwości dot. danych osobowych.

3. Dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z przepisami RODO:

- w celu przygotowania, zawarcia i wykonania umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO;
- w celu realizacji obowiązków prawnych, na przykład wynikających z przepisów podatkowych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO;
- w celu wykonywania prawnie uzasadnionych interesów Administratora, o których mowa w art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, takich jak np. dochodzenie lub obrona przed roszczeniami

oraz zgodnie z powiązanymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa (gł. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, Dz.U. 2023 poz. 1610 z późn. zmianami).

4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres obowiązywania umowy/realizacji współpracy gospodarczej i/lub do czasu wygaśnięcia wzajemnych zobowiązań/roszczeń wynikających z umowy z Administratorem, i/lub zobowiązań prawnych wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów (np. w zakresie archiwizacji).
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty powiązane z Administratorem, świadczące usługi na rzecz Administratora oraz podmioty współpracujące z Administratorem (np. operatorzy pocztowi/firmy kurierskie, firmy informatyczne, kancelarie prawne, jednostki audytujące oraz podmioty/organy uprawnione do przetwarzania danych osobowych na podstawie obowiązujących przepisów prawa). Administrator w każdej chwili udostępni stosowną listę, o ile nie wywoła to kolizji z innymi przepisami prawa.
6. Zebrane od Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do podmiotów poza Unią Europejską lub Europejskim Obszarem Gospodarczym.
7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych (i otrzymania ich kopii) oraz prawo ich sprostowania (poprawienia), usunięcia (o ile jest to zasadne/nie wywołuje kolizji z innymi przepisami prawa) oraz ograniczenia przetwarzania (o ile jest to zasadne/nie wywołuje kolizji z innymi przepisami prawa).

Zakres każdego z powyższych praw oraz sytuacje, w których można z nich skorzystać, wynikają z przepisów RODO oraz innych przepisów prawa. Z powyższych praw może Pani/Pan skorzystać składając wniosek u Administratora. Dodatkowych informacji i pomocy w zakresie realizacji powyższych praw udzieli wskazany powyżej Inspektor Ochrony Danych.

8. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem zawarcia i realizacji umowy/współpracy, tym samym odmowa podania - niezbędnych dla umowy/współpracy gospodarczej - Pani/Pana danych osobowych będzie skutkować niemożnością zawarcia i realizacji umowy/realizacji współpracy gospodarczej.
10. Podane przez Panią/Pana dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanym procesom podejmowania decyzji, w tym profilowaniu [np. zbieraniu i analizowaniu jednostkowych informacji o indywidualnym kontrahencie na podstawie jej/jego zachowań zw. z korzystaniem z internetowych (cyfrowych) usług Administratora i tworzeniu na tej podstawie np. prognozy zachowań].
11. Najbardziej aktualne informacje dotyczące przetwarzania Pani/Pana danych osobowych są dostępne na stronie internetowej Administratora pod adresem: [www.gpw.katowice.pl/rodo.php](http://www.gpw.katowice.pl/rodo.php)

Potwierdzam przyjęcie do wiadomości

.....  
(miejsce, data, czytelny podpis)